

Nazwa firmy (Wykonawcy):

.....

Adres siedziby:

.....

Nr telefonu:.....

Nr fax:

Adres e-mail:

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

.....

Dane teleadresowe do kontaktu¹:

.....

**NOWODWORSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI**

**ul. Sportowa 66
05 – 100 NOWY DWÓR MAZ.**

FORMULARZ OFERTOWY

„Świadczenie usług całodobowego dozoru i ochrony mienia oraz ochrony osób w czasie imprez sportowo – kulturalnych w Nowodworskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Nowym Dworze Maz.”

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia za następującą cenę:

cena netto: zł

+ podatek VAT w wysokości %, tj.: zł

razem cena brutto: zł²

Jednocześnie informujemy, że:

a) wartość 1 godz. świadczenia dozoru i ochrony mienia wynosizł netto
+ podatek VAT zł = zł brutto.

b) wartość 1 godz. świadczenia ochrony imprez kulturalnych wynosi zł netto
+ podatek VAT zł = zł brutto.

¹ Wskazać, jeśli dane teleadresowe do kontaktu są inne niż dane teleadresowe siedziby Wykonawcy

² W przypadku, gdy wybór oferty Wykonawcy prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca zobowiązany jest wskazać na ten fakt w pkt 1 oferty, wskazując również nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz ich wartość bez kwoty podatku. Szczegółowe informacje odnośnie sytuacji, w których obowiązek podatkowy istnieje po stronie Zamawiającego wskazane zostały w pkt 7 części XIII SIWZ.

2. Oferowana przez nas liczba kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy jednocześnie posiadają kwalifikacje pracowników zabezpieczenia technicznego, przeznaczonych do realizacji zamówienia wynosi **osób**.
3. Oferowana przez nas liczba przeszkolonych w 2017r. pracowników ochrony fizycznej/pracowników zabezpieczenia technicznego, w zakresie udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, przeznaczonych do realizacji zamówienia wynosi **osób**.
4. Oferowany przez nas czas dojazdu grupy interwencyjnej do siedziby Zamawiającego od momentu powiadomienia o incydencie wynosi **minut**.
5. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia.
6. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z dokumentacją dotyczącą postępowania, tj. ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia a także wszystkimi załącznikami do niej – i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń odnośnie postanowień tam zawartych, przyjmujemy warunki tam wskazane, a w przypadku wyboru naszej oferty – zobowiązujemy się do zawarcia umowy na zasadach w nich określonych w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą do czasu wskazanego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. przez okres 30 dni, licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem).
8. Wadium w wysokości 4 000,00 zł wniesione zostało w formie
Zwrotu wadium prosimy dokonać na konto nr:
.....
(wypełnić w przypadku wniesienia wadium w formie pieniądza)
9. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty pokrywamy w całości.
10. Oświadczamy, że podwykonawcom zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia³:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
11. Do oferty załączamy następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1)
 - 2)
 - 3)

³ wypełnić, jeśli dotyczy; części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy, należy wskazać również firmy podwykonawców, które będą wykonywać daną część zamówienia (w przypadku, gdy są one znane w momencie składania oferty)

12. Spośród dokumentów wskazanych w pkt 11 zastrzegamy następujące dokumenty, zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn.zm.), które nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego w ramach realizacji zasady jawności postępowania:

- 1)
- 2)
- 3)

Dokument/-y⁴ wskazane w pkt nie może / nie mogą⁵ być udostępniane przez Zamawiającego z powodu wystąpienia następujących przesłanek:

.....
.....
.....
.....⁶

13. Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

....., dnia
(miejsowość)

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy zgodnie z dokumentami rejestrowymi
lub właściwym upoważnieniem)

⁴ niepotrzebne skreślić

⁵ niepotrzebne skreślić

⁶ dla każdego z zastrzeganych dokumentów należy wskazać konkretną przesłankę stanowiącą podstawę dokonania przez Wykonawcę zastrzeżenia odnośnie tajemnicy przedsiębiorstwa zgodnie z definicją terminu „tajemnica przedsiębiorstwa” zawartą w art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji: „Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności”.

Zamawiający:

Nowodworski Ośrodek
Sportu i Rekreacji
ul. Sportowa 66
05 – 100 Nowy Dwór Mazowiecki

Wykonawca:

nazwa:.....

adres:.....

numer rejestrowy:.....

(w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania

pn: „**Świadczenie usług całodobowego dozoru i ochrony mienia oraz ochrony osób w czasie imprez sportowo – kulturalnych w Nowodworskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Nowym Dworze Maz.**”

oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ust. 3 część VI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w ust. 3 część VI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
....., w następującym zakresie:
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

Zamawiający:

Nowodworski Ośrodek
Sportu i Rekreacji
ul. Sportowa 66
05 – 100 Nowy Dwór Mazowiecki

Wykonawca:

nazwa:.....

adres:.....

numer rejestrowy:.....

(w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: „**Świadczenie usług całodobowego dozoru i ochrony mienia oraz ochrony osób w czasie imprez sportowo – kulturalnych w Nowodworskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Nowym Dworze Maz.**”, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ust. 1,2,4,8 ustawy Pzp .

....., dnia r.
(miejscowość)

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp.

(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 i art. 24 ust. 5 ust. 1 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp, podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wskazane w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1,2,4,8 ustawy Pzp.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

Wykaz usług

Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane - co najmniej dwóch usług polegających na całodobowej stałej fizycznej ochronie mienia w obiektach użyteczności publicznej o zrealizowanej wartości jednostkowej nie mniejszej niż 150.000,00 zł netto każda - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy - to w tym okresie, oraz co najmniej trzech usług ochrony fizycznej biletowanych imprez sportowych, sportowo-rekreacyjnych lub kulturalnych w obiektach zamkniętych, z liczbą gości nie mniejszą niż 500 osób każda.

całodobowa stała fizyczna ochrona mienia

L.p.	Opis przedmiotu zamówienia: należy podać zrealizowane usługi (wskazać czy były realizowane w obiektach użyteczności publicznej)	Terminy realizacji (termin rozpoczęcia i termin zakończenia, jeżeli zostało zakończony)	Nazwa, adres i telefon Odbiorcy	Wartość zamówienia netto
a	b	c	d	e
1.				
2.				

ochrona fizyczna biletowanych imprez kulturalnych w obiektach zamkniętych

L.p.	Nazwa obiektu (adres) nazwa imprezy, rodzaj imprezy, miejsce, ilość osób na imprezie	Opis przedmiotu zamówienia: zakres rzeczowy	Terminy realizacji (termin rozpoczęcia i termin zakończenia)	Nazwa adres i telefon odbiorcy	Wartość zamówienia netto
a.	b.	c.	d.	e.	f.
1.					
2.					
3.					

.....
(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

.....
(pieczęć imienna oraz podpis osoby/osób
umocowanych do reprezentowania Wykonawcy)

.....
/ miejscowość/

dnia

WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

dostępnych Wykonawcy usług w celu wykonania zamówienia zawierający w swym zakresie samochód patrolowy oraz system monitoringu wizyjnego i odbiornika wraz rejestracją kolorowego obrazu, z serwisem, środkami łączności oraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami.

(Uwaga – Zamawiający wymaga, aby system monitoringu był zainstalowany przez Wykonawcę na własny koszt, w ramach ceny oferty).

L.p.	Nazwa urządzenia	Dokładny opis urządzenia wraz z parametrami technicznymi (w tym rozdzielczością obrazu dla systemu monitoringu), data produkcji	Informacja o podstawie do dysponowania tymi urządzeniami (np. własność, dzierżawa, itp.)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Miejsce/a stacjonowania grup/y patrolowej (dokładny adres):

.....

.....
(pieczętka i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia,
(miejscowość)

WYKAZ OSÓB

skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności obejmujący: co najmniej 5 osób wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (minimum 2 osoby przeznaczone do ochrony imprez posiadające doświadczenie w ochronie imprez kulturalnych, minimum 2 osoby w zorganizowanej i zmotoryzowanej grupie interwencyjnej na terenie Nowego Dworu Mazowieckiego oraz minimum 1 osoba sprawująca nadzór nad pracownikami nie wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony posiadająca minimum 3-letnie doświadczenie w sprawowaniu nadzoru nad pracownikami ochrony w obiektach użyteczności publicznej, osoba ta sprawująca funkcję kierownika ds. bezpieczeństwa imprez masowych, musi posiadać uprawnienia kierownika), jak również co najmniej 3 osób przeznaczonych do całodobowego strzeżenia mienia, oraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

L.p.	Imię i nazwisko osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	Informacje o posiadanych kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania zamówienia (podać, czy osoba jest wpisana na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, doświadczenie w ochronie imprez kulturalnych, doświadczenie w sprawowaniu nadzoru nad pracownikami – okres, miejsca)	Zakres wykonywanych czynności przy realizacji zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami (np. umowa o pracę, umowa zlecenie)
1.				
2.				
3.				
4.				

5.				
6.				
7.				
8.				

.....
(pieczętka i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

.....,
(miejscowość)

dnia

U M O W A - wzór

Niniejsza umowa zawierana jest w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne zgodnie z art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz.U. z 2018r. poz.1986) (znak sprawy:ZP/3/O/2019), którego wartość nie przekracza kwoty 750 000,00 euro.

W dniu2019r. roku w Nowym Dworze Mazowieckim pomiędzy:

Miastem Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki NIP 531-10-00-938, reprezentowanym przez Dyrektora Nowodworskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, z siedzibą przy ul. Sportowej 66, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki –

Pana mgr Dariusza Wąsiewskiego na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a firmą:

..... z siedzibą w,
przy ul.,,
wpisaną do, pod numerem,
NIP:

zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....
.....

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług dozoru i ochrony mienia w obiektach Nowodworskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowym Dworze Mazowieckim.
2. Przedmiot umowy wskazany w ust. 1 obejmuje:
 - 1) całodobową usługę dozoru i ochrony mienia pełnioną non stop przez jednego pracownika ochrony oraz całodobowy monitoring własnymi urządzeniami technicznymi w dni wolne od pracy, tj. w soboty, niedziele i święta.
 - 2) w dni powszednie, tj. w czasie gdy na terenie obiektu przebywają pracownicy Zamawiającego pełnienie ochrony trwać będzie od godz. 15⁰⁰ do godz. 7⁰⁰ dnia następnego.
 - 3) doraźna bezpośrednia ochrona fizyczna w czasie imprez sportowych, sportowo-rekreacyjnych i kulturalnych organizowanych w obiektach Nowodworskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Sportowej 66 oraz ul. Młodzieżowej 1. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące ilości wymaganych pracowników ochrony oraz liczby godzin imprezy zostaną każdorazowo określone przez Zamawiającego w pisemnym zleceniu, pisemne zlecenie zostanie doręczone Wykonawcy minimum na 3 dni przed planowaną datą imprezy.

3. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać zamówienie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.1432), zwanej dalej „ustawą o ochronie osób i mienia”

§ 2.

Miejsce wykonywania usługi

1. Miejszem świadczenia usług określonych w § 1 są obiekty Nowodworskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, z siedzibą w Nowym Dworze Maz. ul. Sportowa 66, składające się z:

1) Hala NOSiR wraz zapleczem:

-Powierzchnia budynku 2503 m²

Parter: hol, hala sportowa, pomieszczenia administracyjne i techniczne, toalety, szatnie, gabinet rehabilitacji

Piętro: trybuny, pomieszczenia administracyjne, pomieszczenie socjalne, toalety, bufet.

2) Budynek pływalni miejskiej:

-Powierzchnia budynku 1991,30 m²

Parter: hol, hala basenowa, kasy, pomieszczenia administracyjne, odnawa biologiczna, pomieszczenia socjalne, toalety, sala konferencyjna, siłownia.

3) Trybuny Stadionu Miejskiego:

-Powierzchnia budynku 1704,6m²

Parter: hol, szatnie, wc, winda, węzeł cieplny, pomieszczenie medyczne, maszynownia,

Piętro: hol, szatnie, wc, winda, węzeł cieplny, pomieszczenie medyczne, maszynownia,

Piętro II: hol, , wc, winda, węzeł cieplny, , maszynownia, pomieszczenia administracyjne, sale konferencyjne.

4) boiska sportowe,

5) teren wokół, na którym posadowione są obiekty wymienione w pkt. 1,2,3,4.

2. Zamawiający zastrzega, że może wystąpić konieczność doraźnej ochrony, w przypadku organizacji imprezy sportowej, sportowo-rekreacyjnej bądź kulturalnej na terenie obiektu przy ul. Młodzieżowej 1 w Nowym Dworze Maz.

§ 3

Termin realizacji

1. Usługi będą świadczone od dnia 01.01.2020r. do dnia 31.12.2020r.

2. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę na piśmie, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

3. Zamawiający ma prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

1) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy (utrata koncesji),

- 2) poniesienia przez Zamawiającego szkody w wyniku działania lub zaniechania działania Wykonawcy,
 - 3) niewłaściwego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu książkę protokołów dozoru.

§ 4 **Sposób realizacji usług**

1. W ramach świadczenia usługi dozoru i ochrony mienia w obiektach NOSiRu, do zadań Wykonawcy należeć będzie w szczególności:
 - a) Całodobowe strzeżenie mienia znajdującego się na terenie Zamawiającego przed rabunkiem, zagrożeniem wybuchu, pożarem, napadem, kradzieżą i kradzieżą z włamaniem,
 - b) Udaremnianie prób dokonania kradzieży lub dewastacji mienia chronionego,
 - c) Niedopuszczenie do wejścia i przebywania na terenie Zamawiającego osób nieupoważnionych, poza miejscami dostępnymi dla gości,
 - d) Ochrona przed kradzieżą lub zniszczeniem pojazdów znajdujących się na terenie parkingów przy ulicy Sportowej 66 w Nowym Dworze Mazowieckim (parking główny, parking wewnętrzny i plac przy wejściu głównym), w szczególności strzeżenie samochodów gości po zamknięciu parkingu wewnętrznego,
 - e) Nadzór i niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu o wszelkich zauważonych zdarzeniach mogących wpłynąć na substancję chronionego mienia, w szczególności o pożarze, zalaniu, wycieku itp. lub o zagrożeniach ich powstania, w tym podejrzeniu terroryzmu,
 - f) Zapobieganie powstaniu innych szkód t.j.; zalanie pomieszczeń, pożar i inne zdarzenia losowe,
 - g) Kontrola stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego poprzez właściwą obsługę dozorową systemy p.pożarowego,
 - h) Usuwanie z terenów NOSiR osób naruszających spokój, ustalony porządek prawny, Regulaminu Porządkowego NOSiR, w tym osób nietrzeźwych i pod wpływem środków odurzających,
 - i) Prowadzenie stałego monitoringu terenu chronionego przy użyciu odpowiedniej liczby kamer cyfrowych co najmniej 2 MPix Full HD, w ilości dostosowanej do objęcia wszystkich przestrzeni publicznych uczęszczanych przez klientów, wraz z rejestracją kolorowego obrazu i serwisem,
 - j) Zakup i montaż odpowiedniej liczby kamer oraz sprzętu niezbędnego do rejestracji obrazu zgodnie z punktem i), które będą własnością Zamawiającego,
 - k) Prowadzenie na bieżąco Dziennika Dozoru,
 - l) Przyjmowanie, wydawanie, przechowywanie i rejestrowanie „ruchu: kluczy przechowywanych w Portierni,
 - m) Udzielanie bieżących informacji osobom z zewnątrz przychodzącym do obiektu NOSiR,
 - n) Wykonywanie bieżących poleceń kierownictwa Zamawiającego oraz osoby wyznaczonej w zakresie właściwego zabezpieczenia porządku i powierzonego do ochrony mienia,
 - o) Znajomość i stosowanie: regulaminów wewnętrznych Zamawiającego – Regulaminu Porządkowego NOSiR, funkcjonowania i obsługi centrali

- sygnalizacji pożaru i postępowania alarmowego, instrukcji dyżurnego punktu ostrzegania i alarmowania, podstawowych zasad postępowania w przypadku pożaru, zamachu terrorystycznego i innych zdarzeń.
2. W ramach świadczenia usług ochrony imprez sportowych, sportowo-rekreacyjnych i kulturalnych w obiektach Nowodworskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowym Dworze Mazowiecki, ul. Sportowa 66 i Młodzieżowa 1, do zadań Wykonawcy należeć będzie w szczególności:
- a) Zapewnienie porządku i bezpieczeństwa na imprezach kulturalnych odbywających się w siedzibie Zamawiającego (každorazowy zakres zadań, okres ochrony i wymagania liczby pracowników ochrony będą zgłaszane z trzydniowym wyprzedzeniem),
 - b) Dokonywanie czynności sprawdzających wobec osób wchodzących oraz pojazdów wjeżdżających na teren objęty ochroną (wymagani do tego celu pracownicy obu płci),
 - c) Niedopuszczenie do wnoszenia na teren ochraniający materiałów niebezpiecznych,
 - d) Usuwanie z terenu NOSiR osób naruszających spokój, ustalony porządek prawny, a w szczególności Regulamin Porządkowy NOSiR, w tym osób nietrzeźwych i pod wpływem środków odurzających.

§ 5

Pozostałe szczegółowe obowiązki Wykonawcy

- a)** Z racji stałego otwarcia Ośrodka dla osób z zewnątrz, Wykonawca winien zapewnić jako pracowników ochrony świadczących jednoosobowo usługi całodobowego dozoru i ochrony, osoby których predyspozycje fizyczne, wiek oraz stan zdrowia zapewnią należyte świadczenie usługi,
- b)** Zamawiający wymaga zatrudnienia jako pracowników ochrony świadczących jednoosobowo usługi całodobowego dozoru i ochrony, osób uczciwych, rzetelnych i kulturalnych, z uzyskaniem jak najmniejszej rotacji pracowników,
- c)** wszystkie osoby świadczące usługi winny prezentować się czysto, estetycznie i posiadać odpowiedni poziom kultury osobistej,
- d)** pracownicy ochrony muszą być wyposażeni w niezbędne środki łączności,
- e)** w czasie imprez kulturalnych ochrona mienia i osób musi być powierzana pracownikom ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej posiadającym doświadczenie w ochronie imprez kulturalnych, będącym osobami, których predyspozycje fizyczne, wiek oraz stan zdrowia zapewnią należyte świadczenie usługi,
- f)** zmiana pracownika Wykonawcy może nastąpić na wniosek Zamawiającego w ciągu 24 godzin od zgłoszenia, bez konieczności podania przyczyny,
- g)** na żądanie Zamawiającego zapewnienie określonej liczby pracowników ochrony (na tzw. imprezach VIP-owskich) garniturów, białych koszul i krawatów - Zamawiający poinformuje Wykonawcę o takiej konieczności z tygodniowym wyprzedzeniem.
- h)** czas dojazdu samochodu patrolowego, do siedziby Zamawiającego, nie może być dłuższy niż minut w ciągu dnia i nocy (w sytuacji uruchomienia się alarmu, na wezwanie pracownika NOSiR lub na wezwanie pracownika Wykonawcy),
- i)** w samochodzie patrolowym wymagana jest obecność co najmniej dwóch pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,
- j)** Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) określa

wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.): czynności w zakresie świadczenia całodobowej usługi dozoru i ochrony mienia pełnionej non stop przez jednego pracownika ochrony (łącznie 3 pełne etaty pracowników do zatrudnienia na umowę o pracę).

k) Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wymogu wskazanego w pkt j. w całym okresie obowiązywania umowy pod rygorem zastosowania przez Zamawiającego kar umownych przewidzianych za nienależyte wykonanie zamówienia.

l) Wykonawca zainstaluje na własny koszt w ramach ceny oferty system monitoringu przy użyciu odpowiedniej liczby kamer cyfrowych co najmniej 2 MPix Full HD wraz z systemem rejestracji obrazu, który powinien spełniać następujące wymagania:

- kamery cyfrowe rejestrujące obraz w kolorze, system monitoringu powinien umożliwić rozpoznanie twarzy na obrazie w każdych warunkach w czasie rzeczywistym, oraz w trakcie odczytu zapisu,

- rejestracja - cyfrowy zapis obrazu ze wszystkich kamer na nośniku umożliwiającym archiwizację zapisu przez okres nie krótszy niż 3 miesiące wraz z możliwością odtworzenia zapisu na zainstalowanym urządzeniu, dostępny dla Zamawiającego na każde wezwanie,

m) Wykonawca po podpisaniu umowy zapozna się z uwarunkowaniami Zamawiającego, niezbędnymi do wykonywania usługi, wszelkimi regulaminami i instrukcjami wewnętrznymi, zasadami funkcjonowania i obsługi centrali sygnalizacji pożaru, itp., a następnie w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy opracuje w uzgodnieniu z Zamawiającym Plan ochrony obiektów NOSiR (zawierający m.in. plan ochrony obiektu i imprez w siedzibie Zamawiającego, imprez zewnętrznych, instrukcje pełnienia służby, instrukcję postępowania w razie wystąpienia alarmu oraz innych zagrożeń, procedurę wydawania i przyjmowania kluczy, zakres obowiązków pracownika/ów ochrony, plan patrolowania obiektu (patrol wewnętrzny i zewnętrzny), funkcjonowania grupy interwencyjnej oraz rodzaju mobilnych środków łączności, charakterystykę umundurowania, sposób prowadzenia dokumentacji pełnionej służby, w tym Dziennika Dozoru, zasad wydania/zdania kluczy, zasad postępowania alarmowego, podstawowych zasad postępowania w przypadku pożaru, zamachu terrorystycznego i innych zdarzeń, zasad dokumentowania odbycia patrolu, określenie rodzaju dokumentów (druków, formularzy, rejestrów itp.), jakie Wykonawca ma obowiązek posiadać w stałej dostępności dla pracowników ochrony, oraz inne szczegółowe instrukcje i zasady związane z organizacją pracy i ochroną obiektów u Zamawiającego) i przedstawić go do akceptacji Zamawiającego. Po uzgodnieniu Planu ochrony pracownicy dozoru winni zostać przeszkoleni w tym zakresie, a następnie szkoleni z jego znajomości cyklicznie.

n) Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do podania Zamawiającemu nazwy albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi ochrony, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego. Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także winien przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie

zamierza powierzyć realizację usług ochrony. (dotyczy sytuacji wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawców).

o) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, o której mowa w punkcie poprzedzającym, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. (dotyczy sytuacji wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawców).

p) Do kontroli realizacji usług i jakości pracy pracowników ochrony, ze strony Wykonawcy wyznaczony zostaje, tel.

r) Zamawiający może skontaktować się z uprawnionymi przedstawicielami Wykonawcy za pośrednictwem całodobowej linii dyspozytorskiej nr

§ 6 Ubezpieczenie

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia zł, polisa nr wystawiona przez
2. Wykonawca zapewni ciągłość ubezpieczenia określonego w ust. 1, na sumę ubezpieczenia przynajmniej 100 000,00 zł, przez cały okres realizacji umowy. W tym celu Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu kolejne opłacone polisy ubezpieczenia w ciągu 7 dni od zakończenia ważności poprzedniej polisy.
3. Wykupiona polisa musi być zgodna z przepisami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz.U.2013.1550).

§ 7 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają następujące ceny za wykonanie przedmiotu umowy:
 - 1) stawka godzinowa za świadczenie usług dozoru i ochrony mienia zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: netto: zł, plus podatek VAT w wysokości 23%, to jest łącznie bruttozł, (**słownie**złotych),
 - 2) stawka godzinowa za świadczenie usług ochrony imprez kulturalnych, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi: netto: zł, plus podatek VAT w wysokości 23%, to jest łącznie brutto.....zł, (**słownie** złotych).
2. Za wykonanie usług dozoru i ochrony mienia Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie miesięczne, obliczone w oparciu o stawkę godzinową wskazaną w ust.1 pkt.1, na podstawie faktycznie przepracowanej liczby godzin w danym miesiącu.
3. Za wykonanie usług ochrony w czasie imprez kulturalnych Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie obliczone w oparciu o stawkę godzinową, wskazaną w ust. 1 pkt. 2, przemnożoną przez zamówioną, na podstawie pisemnego zlecenia i faktycznie przepracowaną ilość godzin oraz liczbę pracowników

ochrony.

4. Wynagrodzenie za wykonanie usług dozoru i ochrony mienia, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1-2 umowy, będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy, po zakończeniu każdego miesiąca wykonanej usługi, w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz ze sprawozdaniem, potwierdzonym przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, zawierającym wskazanie:
 - 1) ilości faktycznie świadczonych godzin usługi ochrony,
 - 2) ilości pracowników świadczących usługę.
5. Wynagrodzenie za wykonanie usługi ochrony imprez kulturalnych organizowanych w obiektach NOSiR-u, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 3 umowy, będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy, po zakończeniu każdej imprezy, w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz ze sprawozdaniem, potwierdzonym przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, zawierającym wskazanie:
 - 1) nazwy i daty imprezy,
 - 2) ilości faktycznie świadczonych godzin usługi ochrony,
 - 3) ilości pracowników świadczących usługę.
6. Łączna wartość usługi, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1-3, w całym okresie obowiązywania umowy, nie może przekroczyć kwoty zł brutto zgodnie ze złożoną ofertą.
7. Gdyby wystąpiła sytuacja, że wartość całego zamówienia wyczerpie się przed terminem obowiązywania umowy, wówczas umowa wygasa.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 6 umowy, tj. w kwocie zł (słownie:).
2. Przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zostanie zwrócona przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Przez wykonanie zamówienia i uznanie go przez Zamawiającego za należyte wykonane rozumieć należy wykonanie całości zleconych Wykonawcy prac, zgodnie z zasadami określonymi w umowie.
5. Kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym była przechowywana, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na konto Wykonawcy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto podanej w § 7 ust.6, w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wartości umowy brutto podanej w § 7 ust.6, za każdorazowy przypadek nienależytego wykonania umowy.
3. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa i postanowień niniejszej umowy, a zwłaszcza zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w ochranianym mieniu lub substancji obiektów, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.
4. Nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę stanowić będzie podstawę do odstąpienia Zamawiającego od niniejszej umowy i zobowiązania Wykonawcy do zapłacenia kary umownej, o której mowa w ust. 1.
5. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto z tytułu dozoru, wypłaconego Wykonawcy za miesiąc poprzedzający stwierdzenie naruszenia, w wypadku każdorazowego stwierdzenia przez Zamawiającego zatrudniania przez Wykonawcę przy wykonaniu usług w danym miesiącu na umowę o pracę pracowników dozoru w liczbie mniejszej aniżeli wskazana w SIWZ, a także w razie każdorazowego nieprzedstawienia Zamawiającemu dokumentów wyżej wskazanych.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust.6 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wystawionych przez Wykonawcę faktur należności z tytułu kar umownych, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10

Zmiany postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności zmiany.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w razie zmiany przepisów dotyczących:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zmianie mogą ulec ceny za przedmiot

zamówienia, przy czym w przypadku punktu a) zmiana stawki podatku od usług w zakresie całodobowej stałej fizycznej ochrony wskazanej w formularzu ofertowo-cenowym powoduje zmianę ceny brutto usług w zakresie całodobowej stałej fizycznej ochrony z dniem wejścia w życie odpowiedniego aktu prawnego dotyczącego zmiany stawki podatku od towarów i usług i zostaje potwierdzona aneksem, zaś w pozostałych przypadkach wskazanych w punktach a)-c) o każdej planowanej zmianie cen Wykonawca obowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie dokumentując wpływ zmian przepisów na zmianę kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz na cenę w zawartej umowie o wykonanie usług w zakresie całodobowej stałej fizycznej ochrony, a zmiana cen odbywa się na podstawie Aneksu do umowy, z mocą obowiązywania od dnia wejścia w życie aktu prawnego wprowadzającego zmianę mającą wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, o ile Zamawiający uzna zmianę ceny za zasadną i udokumentowaną,

- d - wystąpią zmiany w nazwach lub adresach stron, zmiany związane z przekształceniem podmiotowym stron,
- e - zmiany umowy są konieczne na skutek działania organów administracji lub instytucji upoważnionych do wydania decyzji albo innych aktów władczych lub nadzorczych, związanych z realizacją przedmiotu umowy,
- f- nastąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa, związanych z przedmiotowym zamówieniem, które weszły w życie po zawarciu umowy,
- g - Wykonawca zaproponuje obniżenie ceny usługi lub wprowadzi upusty lub promocje zaakceptowane przez Zamawiającego.
- h- zaistnienie siły wyższej uniemożliwiającej okresowe wykonywanie przedmiotu umowy,
- i - wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w związku z nimi wystąpi konieczność wprowadzenia zmian do umowy, zaś zmiany te są korzystne dla Zamawiającego i zostaną zaakceptowane przez Wykonawcę, oraz pozostałych wypadkach wskazanych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp. przy czym wszystkie zmiany w umowie zostają potwierdzone aneksem w formie pisemnej.

§ 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Kserokopia formularza ofertowego Wykonawcy.
2. Kserokopie dokumentów ubezpieczeniowych Wykonawcy.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Umowa konsorcjum (jeśli dotyczy).
6. Wykaz pracowników.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: